

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhowicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Projektowane postanowienia umowy (wzór umowy)

1801-ILZ.023.....2026

umowa zawarta w formie elektronicznej/w postaci mieszanej w Rzeszowie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izłą Administracji Skarbowej w Rzeszowie, ul. Geodetów 1, 35-959 Rzeszów NIP: 8131096298, REGON: 001023003, reprezentowaną przez Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie, w imieniu którego na podstawie pełnomocnictwa (Powierzenia) z dnia r. działą

..... - Z-ca Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą

NIPREGON,

reprezentowaną przez:

..... -

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”

W wyniku postępowania nr 1801-ILZ.261.....2026 pn.: „Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhowicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej nad całym procesem inwestycyjnym, w tym nadzór nad opracowaniem dokumentacji projektowej przy realizacji zadania realizowanego w systemie zaprojektuj i wybuduj pn.: „Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhowicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego”.
2. Nadzór inwestorski będący przedmiotem umowy będzie świadczony przez cały okres przygotowania i realizacji inwestycji, a w okresie wymaganej przez Zamawiającego gwarancji i rękojmi na zrealizowane roboty budowlane przez wykonawcę robót

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhowicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

budowlanych, dalej zwanego „WRB”, Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki udziału w czynnościach związanych z ujawnieniem i usunięciem wad.

3. Realizacja robót budowlanych, o których mowa w ust. 1, będzie odbywała się na podstawie umowy z WRB, wyłonionym w wyniku odrębnego postępowania.
4. Roboty budowlane objęte nadzorem inwestorskim realizowane będą w oparciu o:
 - 1) umowę z WRB, o której mowa w ust. 3;
 - 2) dokumentację projektową wykonaną przez WRB;
 - 3) decyzje i zezwolenia konieczne do rozpoczęcia i realizacji robót budowlanych, których obowiązek uzyskania leży po stronie WRB;
 - 4) harmonogram wykonania umowy sporządzony przez WRB;
 - 5) Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

§ 2

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte przedmiotem umowy w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego robót budowlanych realizowanych przez WRB, oraz brać udział w czynnościach przewidzianych w okresie gwarancji i rękojmi, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 25 -27.
2. Zamawiający planuje zakończenie realizacji umowy na wykonanie roboty budowlanej w terminie 12 miesięcy od daty podpisania umowy z WRB, tj. do dnia 31.08.2027 r.
3. Wymagany okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi 5 lat i biegnie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego z WRB.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawieszenia realizacji umowy na czas trwania przeszkody w postaci:
 - 1) rozwiązania oraz odstąpienia od umowy z WRB do czasu wyłonienia nowego wykonawcy robót budowlanych,
 - 2) innej przyczyny niezależnej od Zamawiającego, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) w przypadku braku możliwości wykonywania czynności przez Inspektora nadzoru inwestorskiego z przyczyn leżących po stronie WRB.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za realizację całości przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, ustala się na kwotę: **zł brutto** (słownie złotych: /100).
2. Wynagrodzenie brutto, wskazane w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1, w sposób kompletny i w pełnym zakresie.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego bądź WRB od umowy zawartej z wykonawcą robót, wynagrodzenie Wykonawcy ulega odpowiedniemu obniżeniu pod warunkiem, że dalsza realizacja tych robót nie jest możliwa, o czym decyduje Zamawiający. Wykonawca otrzyma wówczas wynagrodzenie za pełnienie nadzoru inwestorskiego naliczone proporcjonalnie do wartości wykonanych robót, z uwzględnieniem wyników protokołu zaawansowania robót lub inwentaryzacji

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

wykonanych robót.

4. W przypadku wydłużenia okresu realizacji inwestycji wynagrodzenie Wykonawcy nie ulega zmianie, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 11 ust. 4.
5. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za:
 - 1) nadzorowanie wykonania ewentualnych robót dodatkowych;
 - 2) czas okresowego zawieszenia całości robót budowlanych z przyczyn, o których mowa w § 2 ust. 4.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia za przedmiot umowy w toku realizacji inwestycji fakturami częściowymi.
7. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Zamawiającego raport końcowy, o którym mowa w § 6 ust. 8.
8. Zapłata należności przez Zamawiającego będzie dokonana przelewem bankowym na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
9. Z dniem obowiązywania w stosunku do Wykonawcy przepisów dotyczących Krajowego Systemu e-Faktur, faktura dokumentująca transakcję realizowaną na podstawie umowy będzie wystawiona i przekazana w formie faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Strony oświadczają, że posiadają odpowiednie uprawnienia techniczne oraz organizacyjne umożliwiające korzystanie z KSeF, w tym nadane uprawnienia do wystawiania i odbierania faktur.
11. Fakturę przesłaną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania zgodną z normą EN-16931-1:2017 po przesłaniu do KSeF i nadaniu numeru KSeF uznaje się za fakturę ustrukturyzowaną.
12. Datą doręczenia faktury jest dzień nadania numeru fakturze w KSeF.
13. W przypadku czasowej niedostępności KSeF faktury będą przesyłane w sposób przewidziany w ust. 17-22, a po ustaniu awarii zostaną wprowadzone do KSeF.
14. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o wszelkich zmianach mających wpływ na prawidłowe korzystanie z KSeF.
15. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek znajduje się na „białej liście podatników VAT” oraz zobowiązuje się ten stan utrzymać, a o jego zmianie niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego.
17. Faktury mogą być przesyłane w formie elektronicznej (np. plik PDF) na adres e-mail: faktury.ias.400000@mf.gov.pl lub jako ustrukturyzowana faktura elektroniczna (plik XML) za pośrednictwem platformy. W takim wypadku faktury nie będą przesyłane w formie papierowej.
18. Za dzień doręczenia faktury elektronicznej rozumie się dzień wprowadzenia jej do systemu elektronicznego w taki sposób, że Zamawiający mógł się z nim zapoznać (dzień otrzymania e-maila lub odczytania dokumentu odebranego przez platformę).
19. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie adresu e-mail, na który przesyłane są faktury elektroniczne, w terminie 7 dni od dokonania zmiany. Zamawiający w powyższym terminie zobowiązany jest także do

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

poinformowania Wykonawcy o niemożności odebrania e-maila lub innych przeszkodach w odebraniu faktury elektronicznej.

20. Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania umożliwiającej odbieranie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 276).
21. Wykonawcy mogą wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>, nr PEPPOL: NIP8131096298.
22. Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
23. Informacje w sprawie logowania na Platformie oraz spraw technicznych należy kierować na Infolinię: +48 32 723 29 87.
24. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie cesji wierzytelności oraz podpisywanie wszelkich innych umów przez Wykonawcę, z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie.
25. Zamawiający zapłaci Wykonawcy w przypadku niedotrzymania terminu zapłaty określonego w ust. 8 odsetki za opóźnienie, o których mowa w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

§ 4

Osoby realizujące umowę

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:

....., tel., e-mail:

....., tel., e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:

....., tel., e-mail:
2. Nadzór nad robotami budowlanymi pełni:
 - 1) Inspektor nadzoru robót budowlanych (koordynator czynności nadzoru inwestorskiego) –
 - a) uprawnienia budowlane nr w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń;
 - b) wpis na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid.;
 - c) tel. e-mail [.....](#)
 - 2) Inspektor nadzoru robót sanitarnych -
 - a) uprawnienia budowlane nr w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci sanitarnych i instalacji, urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;
 - b) wpis na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid.;
 - c) tel., e-mail
 - 3) Inspektor nadzoru robót elektrycznych –

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhowicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

- a) uprawnienia budowlane nr w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
 - b) wpis na listę członków Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid.;
 - c) tel., e-mail
- 3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania przedstawicieli, o których mowa w ust. 2, jak za działania i zaniechania własne.
 - 4. Zamawiający oraz Wykonawca zastrzegają sobie prawo zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2.
 - 5. Zamawiający oraz Wykonawca powiadomią siebie nawzajem o zmianie osób wymienionych odpowiednio w ust 1 i 2, z zastrzeżeniem ust. 6.
 - 6. Wszelkie zmiany w składzie osobowym, o którym mowa w ust. 2, są możliwe jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, wyłącznie w przypadku zdarzeń losowych, których nie można było wcześniej przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności (np. długotrwała choroba, długotrwała niezdolność do pracy), poprzedzoną pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany wraz z uzasadnieniem, najpóźniej na 7 dni przed planowaną zmianą.
 - 7. W przypadku zmiany osoby, o której mowa w ust. 2, nowa osoba musi posiadać stosowne uprawnienia oraz doświadczenie.
 - 8. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają aneksu do umowy.

§ 5

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

- 1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania niezwłocznie, w formie elektronicznej:
 - 1) umowy zawartej z WRB, dotyczącej realizacji inwestycji określonej w § 1 ust. 1;
 - 2) dokumentacji projektowej wraz z decyzjami i zezwoleniami o pozwoleniu na realizację robót budowlanych.
- 2. Dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 1 pkt 2 stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
- 3. O zmianach w treści dokumentów, wskazanych w ust. 1, Zamawiający powiadomi Wykonawcę i niezwłocznie przekaże mu aktualną wersję tych dokumentów.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 poz. 524, z późn. zm.) – dalej ustawa PrBud oraz przepisami wykonawczymi, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, w szczególności do:
 - 1) udziału w naradach koordynacyjnych i czynnościach związanych z przyjęciem rozwiązań projektowych na powiadomienie Zamawiającego w okresie wykonywania dokumentacji projektowej;
 - 2) udziału w czynnościach akceptacji dokumentacji projektowej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy;

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

- 3) sprawdzenia kompletności dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz weryfikacja dokumentacji pod kątem wzajemnej zgodności składających się na nią opracowań;
- 4) reprezentowania Zamawiającego na terenie robót oraz zarządcy terenu robót tj.: Zakładu Obsługi Przejść Granicznych, wobec WRB przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją projektową, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 5) udziału w przekazaniu WRB placu budowy;
- 6) sprawdzenia wykonanego przez kierownika budowy planu BiOZ;
- 7) nadzoru nad przestrzeganiem przez WRB przepisów BHP;
- 8) kontroli przez cały okres realizacji umowy WRB pod kątem wymaganych uprawnień oraz umiejętności osób realizujących roboty budowlane;
- 9) kontroli oznakowania miejsca prowadzenia robót budowlanych;
- 10) monitorowania harmonogramu wykonania umowy przez WRB w zakresie realizacji robót budowlanych i informowanie Zamawiającego o opóźnieniach;
- 11) bieżącego informowania Zamawiającego o trudnościach w realizacji robót budowlanych;
- 12) zwoływania i prowadzenia cyklicznych narad koordynacyjnych (nie rzadziej niż co 2 tygodnie) w czasie trwania robót budowlanych, sporządzania protokołów z tych narad, przekazywania ich wszystkim uczestnikom oraz nadzoru nad realizacją ustaleń i decyzji podjętych na naradach;
- 13) rozwiązywania bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji robót/inwestycji w porozumieniu z kierownikiem budowy, autorem projektu i przedstawicielami Zamawiającego;
- 14) zatwierdzania w porozumieniu z przedstawicielami Zamawiającego koniecznych zmian w dokumentacji projektowej dokonywanych w ramach nadzoru autorskiego;
- 15) podejmowania wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację inwestycji;
- 16) żądania od kierownika budowy/robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót budowlanych, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja stwarzała zagrożenie wadliwej realizacji robót budowlanych a także zagrażałaby życiu i zdrowiu, bądź powodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową;
- 17) informowania Zamawiającego o wadach nie nadających się do usunięcia wraz z podaniem uzasadnienia oraz wnioskowania o obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy robót;
- 18) dokonywania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie po dniu zgłoszenia gotowości ich odbioru, jednak nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia tego faktu przez WRB w formie pisemnej lub elektronicznej;
- 19) uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i innych;
- 20) opiniowania i zatwierdzania wniosków materiałowych (przekazywanych przez WRB) pod względem zgodności z założeniami w dokumentacji projektowej - karta zatwierdzenia materiału;

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhowicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

- 21) sprawdzania na bieżąco jakości wbudowywanych materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sprawdzania atestów, aprobat technicznych i deklaracji zgodności dopuszczających-materiały, wyroby i urządzenia do wbudowania, tj. dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i użytkowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej bądź Unii Europejskiej;
 - 22) nadzorowania kompletności i poprawności sporządzenia przez WRB dokumentacji powykonawczej;
 - 23) sprawdzania i zatwierdzania protokołu zaawansowania robót w przypadku odstąpienia od umowy zawartej z WRB;
 - 24) nadzoru nad wykonaniem kompleksowej inwentaryzacji robót w razie odstąpienia od umowy zawartej z WRB;
 - 25) udziału we wszystkich odbiorach, w tym:
 - a) w przeglądach w trakcie okresu rękojmi i gwarancji - co najmniej 1 raz w roku,
 - b) odbiorze pogwarancyjnym - przed upływem terminu rękojmi i gwarancji;
 - 26) nadzorowania jakości i prawidłowości usunięcia wad i usterek przez WRB oraz dokonania sprawdzenia ich usunięcia i spisania protokołu usunięcia wad i usterek przy udziale Zamawiającego i WRB;
 - 27) w przypadku nieusunięcia wad i usterek przez WRB - opracowania i przygotowania na żądanie Zamawiającego danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania w zakresie zastępczego wykonania tych obowiązków a także nadzoru nad tymi pracami i dokonania ich odbioru;
 - 28) zgłaszania Zamawiającemu wszelkich dostrzeżonych nieprawidłowości w realizacji robót przez WRB oraz wszelkich zagrożeń (także zewnętrznych), które wpływają na tok inwestycji lub mogą powodować odpowiedzialność odszkodowawczą Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do oddelegowania Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności budowlanej (Koordynator czynności nadzoru inwestorskiego) na teren robót budowlanych w trakcie ich trwania, minimum dwa razy w tygodniu, potwierdzonego wpisem do dziennika budowy.
 3. Wykonawca bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego nie jest upoważniony do samodzielnego podejmowania czynności prawnych wykraczających poza zakres umocowania, określony ustawą PrBud i umową, a także do czynności, które mogą spowodować dodatkowe zobowiązania finansowe dla Zamawiającego, nieprzewidziane w umowie zawartej z WRB.
 4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie od dnia rozpoczęcia do dnia zakończenia realizacji umowy do utrzymania ciągłości przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dla każdego inspektora nadzoru inwestorskiego.
 5. Wykonawca odpowiada za dochowanie i udokumentowanie warunków i wymogów, o których mowa w niniejszym paragrafie przez osoby wskazane w § 4 ust. 2.
 6. Wykonawca jest odpowiedzialny za usuwanie wad powstałych w wyniku niedostatecznego nadzoru nad robotami budowlanymi wykonywanymi przez WRB oraz za wyrządzone szkody, będące następstwem nienależytego wykonania czynności objętych umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania.

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

Naprawienie szkody obejmuje straty, które Zamawiający poniósł oraz korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby szkody nie wyrządzono.

7. Zamawiający wymaga, aby w ciągu całego okresu realizacji umowy Wykonawca realizował obowiązek sprawozdawczy z wykonywanych przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy. W tym celu Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu pisemnie comiesięczne raporty z realizacji umowy. Miesięczny raport powinien zawierać co najmniej stan zaawansowania robót budowlanych, odniesienie się do terminowości realizacji prac przez WRB wynikających z harmonogramu rzeczowo - finansowego oraz opis problemów wynikłych w trakcie realizacji prac - w terminie do 7-go dnia roboczego kolejnego miesiąca.
8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył raport końcowy obejmujący kompleksowe rozliczenie robót budowlanych - w terminie 7 dni roboczych od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego z WRB.

§ 7

Podwykonawcy

1. W celu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, jeżeli zastrzegł to w swojej ofercie, w zakresie w niej wskazanym.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie przedmiotu umowy wyłącznie podwykonawcom mającym odpowiednie kwalifikacje wymagane w umowie.
3. Zamawiający ma prawo domagać się zmiany osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy, a także zmiany podwykonawcy, a Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zapewnić odpowiednie zastępstwo w przypadku:
 - 1) nieprzestrzegania przepisów bhp i p.poż.;
 - 2) realizacji prac niezgodnie z zasadami wiedzy i doświadczenia.
4. Powierzenie przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy względem Zamawiającego.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby były to działania lub zaniechania jego własnych pracowników.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przedmiotu umowy, który wykonuje przy pomocy podwykonawców.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę mogącą wyniknąć dla Zamawiającego z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane przez podwykonawców.
8. Wykaz podwykonawców stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w wykonywaniu obowiązków objętych umową – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu określonego w umowie lub wyznaczonego przez Zamawiającego;

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

- 2) za nienależyte wykonanie obowiązków objętych umową – w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy;
 - 3) za nieprzedłożenie w terminie raportu, o którym mowa w § 6 ust. 7 i 8 – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu określonego w umowie;
 - 4) za niedotrzymanie zobowiązań, o których mowa w § 6 ust. 2 – w wysokości 150,00 zł za każde takie zdarzenie;
 - 5) za niedotrzymanie zobowiązań, o których mowa w § 6 ust. 4 – w wysokości 150,00 zł za każde takie zdarzenie;
 - 6) za niedotrzymanie zobowiązania, o którym mowa w § 12 - w wysokości 1 000 zł za każde takie zdarzenie;
 - 7) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 8) za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy innej osoby, niż wskazana w § 4 ust. 2, która nie będzie spełniała warunków dotyczących stosownego uprawnienia oraz doświadczenia - 500 zł za każde takie zdarzenie.
2. łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 15 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% kwoty, o której mowa w § 3 ust. 1, z wyłączeniem sytuacji opisanej w § 10 ust. 1 pkt 3 i 6.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
 5. Kary umowne będą płacone na podstawie noty obciążeniowej w terminie 7 dni od daty jej otrzymania przez drugą stronę. W przypadku przestania noty obciążeniowej za pośrednictwem operatora pocztowego, przyjmuje się, że nota obciążeniowa została skutecznie doręczona po upływie 3 dni roboczych od dnia jej nadania w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz. U. z 2026 r. poz. 558).
 6. W przypadku nieuiszczenia kar umownych w terminie wskazanym w notie obciążeniowej Zamawiający może potrącić kary umowne z przysługującej Wykonawcy należności.

§ 9

Rękojmia

1. Zamawiającemu na wszelkie usługi objęte przedmiotem zamówienia, wykonane w związku z realizacją inwestycji przez WRB, przysługują uprawnienia właściwe dla odpowiedzialności z tytułu rękojmi uregulowanej w Kodeksie cywilnym.
2. Umowna odpowiedzialność z tytułu rękojmi nie może być krótsza niż 5 lat, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy, wykonanego przez WRB, będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego.

§ 10

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi pomimo pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności realizacji usługi;
 - 2) gdy Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy;
 - 3) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 4) gdy Wykonawca realizuje usługi przewidziane umową w sposób niezgodny z umową;
 - 5) gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy w jego znacznej części, uniemożliwiające wykonanie umowy;
 - 6) braku zapewnienia środków na realizację umowy lub umowy z WRB.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usług objętych umową Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia szkody w pełnej wysokości. Stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy skutkować będzie pozbawieniem wynagrodzenia i zapłaceniem kar umownych.
4. Przez niewykonanie umowy strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione, w szczególności polegających na odmowie wykonania bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn lub nieprzystąpieniu przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy.
5. Przez nienależyte wykonanie umowy strony rozumieją wykonanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy w sposób nienależyty, w szczególności w zakresie sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.
6. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
7. Uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie do dnia 31.12.2032 r.

§ 11

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany wprowadzone do umowy wymagają obustronnej zgody wyrażonej na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany, poza wyjątkami wskazanymi w umowie.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawieszenia realizacji umowy na czas trwania przeszkody w postaci:
 - 1) rozwiązania oraz odstąpienia od umowy z WRB do czasu wyłonienia nowego wykonawcy robót budowlanych;
 - 2) innej przyczyny niezależnej od Zamawiającego, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

- 3) braku możliwości wykonywania czynności przez Inspektora nadzoru inwestorskiego z przyczyn leżących po stronie WRB.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy odpowiadała będzie każdorazowo okresowi, przez który trwała przeszkoda uniemożliwiająca realizację umowy w terminie.
4. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadkach określonych w ust. 2 w sytuacji, gdy opóźnienie lub zmiana terminu wykonania umowy z WRB przekroczy 3 miesiące, licząc od terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2. W przypadku wydłużenia okresu realizacji przedmiotu umowy wzrost wynagrodzenia Wykonawcy stanowić będzie kwota wynikająca z wyliczenia: kwota wynagrodzenia ustalonego w § 3 ust. 1 umowy podzielona przez liczbę dni pierwotnego okresu, na jaki zawarto umowę, a następnie pomnożona przez liczbę dni, o którą wydłużono termin określony w zmienionej umowie dla przedmiotowej inwestycji w stosunku do terminu pierwotnego. Wzrost wynagrodzenia z tego tytułu nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.

§ 12

Poufność, ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych postanowieniami umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji dotyczących przedmiotu umowy, w tym informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do nierozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji związanych z realizacją umowy, z wyjątkiem uzasadnionych przypadków takiej potrzeby, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego.
5. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną tajemnic prawnie chronionych.
6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
7. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
 - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze stron;
 - 2) zostały przekazane stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń;

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

- 3) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody strony, której dotyczą.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
9. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki, w tym prawne i organizacyjne dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 8, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 8, obowiązuje także po ustaniu umowy.
11. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu powstałą w skutek ujawnienia, przekazania, wykorzystania, zbycia lub oferowania do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to obowiązuje Wykonawcę również po wykonaniu umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.
12. Wykonawca oświadcza, że każda z osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zobowiązała się wobec niego, jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji.
13. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 8, zobowiązani są do zapoznania się z treścią Zasad bezpieczeństwa informacji Resortu Finansów we współpracy z podmiotami zewnętrznymi.
14. Wykonawca oświadcza, że znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych tj.:
- 1) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny,
 - 2) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),
 - 3) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
15. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 8, zobowiązani są do złożenia oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z treścią Zasad, o których mowa w ust. 13, przed rozpoczęciem świadczenia umowy. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się Zasadami bezpieczeństwa informacji Resortu Finansów we współpracy z podmiotami zewnętrznymi określa załącznik nr 4 do umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Kwestie nieuregulowane umową rozstrzyga się na podstawie przepisów ustawy PrBud i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2026 r. poz. 795).
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

Świadczenie usług pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: Zakup stacjonarnego skanera rentgenowskiego wysokoenergetycznego na drogowe przejście graniczne w Malhovicach wraz z budową hali oraz zaplecza operatorskiego

3. Ilekroć w umowie wymagana jest forma pisemna lub dokumentowa do dokonania danej czynności, oświadczenia lub informacji, forma ta jest zastrzeżona pod rygorem nieważności.
4. Za dzień roboczy uznaje się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy określonych w art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 296) oraz dni uznane za wolne od pracy w Polsce określone ustawą wchodzącą w życie w trakcie obowiązywania umowy.
5. Umowę sporządzono w postaci mieszanej, którą otrzymuje każda ze stron /Umowa została sporządzona w formie elektronicznej, którą otrzymuje Wykonawca i Zamawiający.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Program funkcjonalno-użytkowy.
3. Wykaz podwykonawców (jeżeli dotyczy).
4. Oświadczenie o zapoznaniu się z zasadami bezpieczeństwa informacji w Resorcie Finansów we współpracy z podmiotami zewnętrznymi

ZAMAWIAJĄCY:

Z up. Dyrektora Izby Administracji Skarbowej
w Rzeszowie

Z-ca Dyrektora

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

WYKONAWCA:

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Główny Księgowy

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)